

令和3年11月29日

各位

株式会社 ハセベ
代表取締役 長谷部 忠彦

(仮称)フルール町屋新築工事 入札要項書

I 工事名称	(仮称)フルール町屋新築工事		
II 発注者	株式会社 ハセベ 代表取締役 長谷部 忠彦		
III 工事概要	1 工事場所	東京都荒川区荒川六丁目 65 番 24 (地名地番)	
	2 棟数	1	
	3 構造階数	木造 地上3階	
	4 面積等	敷地面積	541.57 m ²
		建築面積	374.78 m ²
		延床面積	1,015.20 m ²
5 工事範囲 (詳細は設計図書 による)	(1) 建築工事 一式 (2) 電気給排水衛生設備工事 一式 (3) 機械設備工事 一式		
IV 工事条件	1 工期	自 令和4年2月15日 至 令和4年10月末日	
	2 支払条件	請負契約時に詳細協議するものとする	
	3 契約条件	民間(旧四会)連合協会「工事請負契約約款」 を準拠	
V 入札			
1 入札参加資格	本工事の入札参加に必要な資格は次の通りとする		
	(1) 荒川区契約事務規則(昭和39年荒川区規則第8号。以下「規則」という。)第7条の2に規定する資格審査サービスに次の通り登録されていること。 登録等級 A1等級 A2等級 B等級		
(2) 令和3年12月1日までの過去10年間に、建築工事について、次のいずれかを元請けとして施工した実績があること。 1) 老人ホーム、保育園等の高齢者福祉施設・児童福祉施設等 2) 地域住民を対象とした多目的地域交流施設等 3) 延べ床面積500m ² 以上の木造施設			

1 入札参加資格	<p>(3) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号。以下「施行令」という。）第 167 条の 4 第 1 項及び規則第 5 条各号に該当していないこと</p> <p>(4) 施行令第 167 条の 4 第 2 項各号のいずれかに該当し、規則第 6 条第 1 項に基づき、荒川区から一般競争入札または指名競争入札に参加させない措置をとられていないこと。</p> <p>(5) 「荒川区入札等参加停止措置要綱」に基づく入札等参加停止措置又は「荒川区契約における暴力団等排除措置要綱」に基づく入札参加除外措置を受けていないこと。</p> <p>(6) 金融機関との取引が停止されているなどの経営不振の状況にならないこと。</p> <p>*上記の入札参加要件を全て満たしている者は、原則、入札に参加できるものとする。ただし、入札までに上記要件を満たさなくなったときは入札に参加できない。また、開札後、落札者が契約締結までの間に上記要件を満たさなくなったときは、落札決定を取り消し、次点の者と契約協議を行うものとする。</p>	
2 入札参加資格を証明する書類の提出	<p>(1) 入札参加を希望する事業者は、次の通り入札参加資格証明書類を提出すること。</p> <p>① 提出期間 令和 3 年 11 月 30 日～12 月 8 日（必着）</p> <p>② 提出場所 株式会社櫻田建築事務所（担当：濱田） 東京都葛飾区柴又五丁目 10 番 16 号 TEL 0 3（5 8 7 6）8 1 3 4 携帯 0 8 0－9 8 9 8－1 3 1 3</p> <p>③ 提出方法 郵送（事前連絡必須）</p> <p>(2) 提出書類</p> <p>① 入札資格審査申請書（別紙）</p> <p>② 最新の経営事項審査結果通知書の写し</p> <p>③ 入札資格要件である施工実績を証明する書類</p>	
3 入札	日時	令和 4 年 1 月 11 日（火）午前 11 時 00 分
	場所	株式会社ハセベ 別館会議棟 2 階会議室 住所：荒川区西日暮里 1－5－2
	方法	<p>・入札参加適格者には事前に入札書を郵送等により配布致します。</p> <p>・上記日時に上記場所にて、入札を実施致します。</p>
	その他	<p>・入札書に記入する金額は消費税及び地方消費税を除いて記入するものとします。</p> <p>・予定価格は公表しません。また、最低制限価格は</p>

		<p>設けません。</p> <p>・配布資料の CD-R は入札時に返却のこと。</p>
4 配布資料		<p>入札要項書</p> <p>入札書</p> <p>CD-R</p> <p>・設計図</p> <p>・特記仕様書</p> <p>・質疑応答書（建築・設備）</p>
5 質疑応答	質疑期限	令和3年12月27日（月）午後5時まで
	回答期限	令和3年12月28日（火）午後5時まで
	宛先	株式会社櫻田建築事務所 濱田まで
	方法	メールにて（ m-hamada@sakurada-arch.co.jp ）
	書式	指定書式による
		<p>*電話でのお問い合わせはご遠慮下さい</p> <p>*質疑者の担当者名を明記して下さい。</p>
6 その他	<p>(1) 入札価格が予定価格を超えていた場合は2回まで入札を実施しますので、入札書は必ず2葉ご持参ください。</p> <p>(2) 2回目も予定価格を超えていた場合は、最低価格の入札者と契約に向けて別途協議と致します。</p>	

別 紙

令和 年 月 日

株 式 会 社 ハ セ ベ
代表取締役 長谷部忠彦 殿

住 所
商 号
代表者氏名

印

入札資格審査申請書

(仮称)フルール町屋新築工事に係る入札に参加する資格の審査を申請します。
また、本入札要項書V-1入札参加資格(3)~(6)に該当しないこと並びに添付書類の内容については、事実と相違ないことを誓約します。

- 添付書類：①最新の経営事項審査結果通知書の写し
②入札資格要件である施工実績を証明する書類
(施工実例集や請負契約書など)

以 上